

Entreprise du bâtiment : électricité CFO/CFA, chauffage, climatisation, PAC et bornes VEPostée le **29/10/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** EURL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Loir et Cher, Centre, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise d'électricité du bâtiment avec un savoir-faire en climatisation, PAC, chauffage, bornes VE, électricité courant fort et faible (détection incendie, contrôle d'accès, vidéosurveillance, PPMS, informatique).

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Eléments chiffrés**

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	700	750	850	
Marge brute	450	440	460	
EBC	15	30	20	
Résultat exploitation	10	15	15	
Résultat net	20	15	15	
Nb. de personnes	6	6	5	

Autres chiffres

Fonds propres : 20 k€

Intitule_dettes : 30 k€

Trésorerie nette : 100 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle : industrielle, bâtiment, tertiaire, particulier.

Concurrence

La concurrence est présente avec toutes les entreprises artisanales locales pour le marché des particuliers et les plus grosses entreprises voire nationales pour les appels d'offres.

Points forts / faibles

Points forts

Salariés avec grande expérience, qualifiés, autonomes. Ils sont formés en fonction des besoins et leurs qualifications sont à jour.

Chaque salarié a un véhicule équipé du même outillage et matériel portatif, téléphone, EPI, vêtements, ...

L'entreprise possède 5 véhicules, échafaudage, container de stockage.

L'entreprise est RGE en Ventilation et PAC/Chauffage.

Points faibles

La demande reste forte et la difficulté est de trouver du personnel.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

Deux bâtiments de 250 m² chacun, l'un pour les bureaux et l'autre pour le stockage.

Locaux à acheter ou à louer.

75 % du CA est fait sur le tertiaire et auprès des collectivités suite à des Appels d'offres. 25% particuliers et autres.

Effectif : 3 salariés, 1 intérimaire et 2 gérants (technique et administratif).

Carnet de commandes d'environ 8 mois.

Prix de vente :

Part : 150 000 €.

Fond : 220 000 €.

Locaux :

bail en cours : 3500 € HT mensuel.

Achat possible, prix 460 000 €.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Personne physique est acceptée au même titre que personne morale.