

Création et entretien d'espaces paysagersPostée le **20/10/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire, France**Résumé général de l'activité**

Entreprise paysagiste nazairienne de 16 personnes.

Clientèle : 80 % de particuliers, 20 % de professionnels.

85 % de création, 15 % d'entretien.

Zone de chalandise : La Baule, Pornichet, Saint-Nazaire, Saint-Brévin, Pornic.

Architecture paysagère 3D, cuisines extérieures sur mesure, bassins naturels, terrasses, allées, clôtures, ...

Dépôt de 3 000 m² avec bâtiment de 420 m², dont 120 m² de bureaux, vestiaires, salle de réunion.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Après 18 ans, le cédant souhaite partir sur d'autres projets.**Eléments chiffrés**

| En k€/année | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|------|------|------|------|
|-------------|------|------|------|------|

| | | | | |
|------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| CA | 1 700 | 1 915 | 1 875 | 1 525 |
| Marge brute | 1 050 | 1 200 | 1 100 | |
| EBE | 80 | 100 | 70 | |
| Résultat exploitation | 10 | 35 | 10 | |
| Résultat net | 15 | 25 | 5 | 0 |
| Nb. de personnes | 17 | 18 | 18 | 16 |

Autres chiffres

Fonds propres : 355 k€

Intitule_dettes : 65 k€

Trésorerie nette : 330 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Positionnement sur le segment du particulier haut de gamme du secteur de La Baule-Pornichet, tout en maintenant une récurrence avec les professionnels du TP en sous-traitance.

Concurrence

La société est positionnée dans les 6 entreprises les plus établies dans le milieu des jardins haut de gamme.

Points forts / faibles

Points forts

Réactivité.

Accompagnement client.

Qualité des ouvrages.

Originalité des projets.

Compétences techniques internes avec grosses préparations de chantiers.

Points faibles

Concurrence forte.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **750 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **100 k€ k€**

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement

Complément sur le profil de repreneur recherché

Une préférence pour personne morale : entreprise qui souhaite s'implanter dans la région, mais le cédant reste ouvert à d'autres profils.