

Menuiserie bois intérieure et extérieurePostée le **24/11/2025****Description générale****Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Ille et Vilaine, Bretagne, France**Résumé général de l'activité**

Menuiserie bois intérieure et extérieure, charpente, extension, pergolas, maison ossature bois située en région Bretagne.

Clientèle dans un rayon de 30 kms autour du siège social, dont 80% de particuliers.

Créée en 2005, le gérant est épaulé par une équipe de 8 collaborateurs dont une secrétaire à temps partiel, 6 salariés à la production et pose et un apprenti.

Le rôle du gérant est la réalisation des devis, le suivi des chantiers et la relation avec la clientèle et fournisseurs.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite**Compléments :** Cession 100% des parts sociales, accompagnement du cédant.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA		870	1 095	
Marge brute				
EBC			95	
Résultat exploitation			90	
Résultat net			70	
Nb. de personnes			8	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Notoriété.

Travail bien réalisé.

Equipe autonome et stable.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **378 k€**

Compléments, spécificités

Implanté dans une zone artisanale attractive, le bâtiment de 670 m², construit en 2018 sur un terrain de 3700 m², est parfaitement adapté à l'activité.

Bail commercial annuel 53 304€ HT.

Prix de vente FAI : 378 000€ comprenant les honoraires du cabinet d'un montant de 8% à la

charge exclusive de l'acquéreur.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement