

Construction et rénovation de bâtiments

Postée le 29/09/2025

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Société spécialisée dans la construction et la rénovation de projets résidentiels, incluant des villas neuves de style traditionnel ou contemporain, ainsi que des travaux de rénovation et d'agrandissement.

Prestations complémentaires : réalisation de piscines, pool houses et parements en pierre.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Accompagnement du dirigeant possible pour une période à définir.**Eléments chiffrés**

En k€/année	2021	2022	2023	2024
-------------	------	------	------	------

CA	5 800	6 100	5 500	
Marge brute	3 100	2 900	2 900	
EBC	300	200	350	
Résultat exploitation				
Résultat net	200	150	250	
Nb. de personnes	17	17	17	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Marché de très haut niveau de prestation.

Concurrence

Peu de concurrence. CA 2025 assuré à 90 %.

Points forts / faibles

Points forts

Beaucoup d'équipement et de matériels de nouvelle génération pour la réalisation des chantiers.

Une équipe opérationnelle fiable et expérimentée.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **3 000 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **2 000 k€ k€**

Compléments, spécificités

Un retraitemennt doit être intégré en + du résultat net auquel doit être rajouté les charges des exploitants.

Pour l'année 2022, les dirigeants représentent une charge d'environ 500 k€, le montant est de 590

k€ pour l'année 2023.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Professionnel de la construction.