

**Construction et rénovation de bâtiments**Postée le **11/05/2026**

## Description générale

**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Société spécialisée dans la construction et la rénovation de projets résidentiels, incluant des villas neuves de style traditionnel ou contemporain, ainsi que des travaux de rénovation et d'agrandissement.

Prestations complémentaires : Réalisation de piscines, pool houses et parements en pierre.

**En plus**

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'Inpi

**A propos de la cession****Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant**Compléments :** Accompagnement du dirigeant possible pour une période à définir.

## Eléments chiffrés

| En k€/année | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------------|------|------|------|------|
|-------------|------|------|------|------|

|                              |       |       |       |  |
|------------------------------|-------|-------|-------|--|
| <b>CA</b>                    | 5 800 | 6 100 | 5 500 |  |
| <b>Marge brute</b>           | 3 100 | 2 900 | 2 900 |  |
| <b>EBE</b>                   | 300   | 200   | 350   |  |
| <b>Résultat exploitation</b> |       |       |       |  |
| <b>Résultat net</b>          | 200   | 150   | 250   |  |
| <b>Nb. de personnes</b>      | 17    | 17    | 17    |  |

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Marché de très haut niveau de prestation.

### Concurrence

Peu de concurrence. CA 2025 assuré à 90 %.

## Points forts / faibles

### Points forts

Beaucoup d'équipement et de matériels de nouvelle génération pour la réalisation des chantiers.

Une équipe opérationnelle fiable et expérimentée.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **3 000 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **2 000 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Un retraitement doit être intégré en + du résultat net auquel doit être rajouté les charges des exploitants.

Pour l'année 2022, les dirigeants représentent une charge d'environ 500 k€, le montant est de 590

k€ pour l'année 2023.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Professionnel de la construction.