

## Chauffage, plomberie et couverture

Postée le **31/03/2026**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Yvelines, Ile-de-France, France

#### Résumé général de l'activité

C'est une société axée principalement sur :

- Le chauffage : installation, entretien et dépannage.
- La plomberie : installation de sanitaires, création de salles de bain.
- La couverture : tuiles, ardoises, zinc, bacs acier, gouttières et démoussage.
- La rénovation.
- L'entretien.
- Le dépannage.

Entreprise familiale depuis les années 60 qui bénéficie d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	490	350	330	
Marge brute	330	260	240	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE	30	-5		
Résultat exploitation	11	3	-30	
Résultat net	13	5	-15	
Nb. de personnes	4	4	4	

## Autres chiffres

Fonds propres : 23 k€

Intitule\_dettes : 29 k€

Trésorerie nette : 25 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Une clientèle très locale qui s'étend dans un rayon de 10 km autour du siège social et constituée de 95 % de particuliers et de 5 % d'entreprises. Recommandation par réseaux sociaux. La renommée par le bouche à oreille.

## Concurrence

L'avantage concurrentiel est dû à la notoriété et à l'antériorité.

Points forts / faibles

## Points forts

Plusieurs aspects positifs pour la société :

- La réactivité et le respect des délais.
- L'écoute et l'honnêteté.
- Une expérience de 40 ans.
- Le professionnalisme.

La société a instauré de très bonnes relations avec les clients.

Le fichier clients est significatif.

Un maître ouvrier niveau IV depuis 1992 compétent, autonome sur chantier et polyvalent est un personnel précieux.

## Points faibles

Pas assez de personnel.

## Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **60 k€**

## Compléments, spécificités

Il est possible d'acheter uniquement le fonds de commerce.

Prix de cession à débattre.

## Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale