

Description générale

**Fiche d'identité de la société**

**Forme juridique :** SARL  
**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans  
**Localisation du siège :** Bretagne, France  
**Département :** Confidentiel

**Résumé général de l'activité**

La société existe depuis plusieurs décennies. Elle bénéficie d'une excellente réputation tant auprès de la clientèle de particuliers que de professionnels et des différents partenaires.

L'activité est donc double :

- Une partie maçonnerie traditionnelle, rénovation, maîtrise d'œuvre avec 23 salariés.
- Une partie constructeur avec 3 salariés.

**A propos de la cession**

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite  
**Compléments :** Les associés sont actifs dans l'entreprise. Ils souhaitent céder pour faire valoir leurs droits à la retraite.

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			4 500	
Marge brute				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
EBE			388	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			26	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Moyenne gamme.

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Excellente réputation.

PME existante depuis plusieurs décennies.

Équipe autonome et très qualifiée.

### Points faibles

2 associés qui quittent l'entreprise.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **2 310 k€** l'immobilier est compris dans le prix de cession.

### Compléments, spécificités

L'effectif global est de 26 salariés, 2 apprentis.

Les bâtiments sont inclus dans la société. L'immobilier, estimé aux alentours de 650 k€, fait partie intégrante de la présente cession.

Prix de vente FAI : 2 310 000€ (Honoraires inclus dans le prix affichés. Les honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur).

L'équipe est composée, entre autre, d'un conducteur de travaux, d'une assistante de gestion, de techniciens commerciaux, de chefs d'équipes et de maçons qualifiés.

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale