

Dépannage et entretien de plomberie, chauffage et climatisation

Postée le **29/10/2025**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SASU

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

Société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée depuis plus de 10 ans dans le dépannage et l'entretien liés à la plomberie et/ou le chauffage, l'installation et l'entretien de climatisation, VMC, chez les particuliers ou les professionnels.

Elle est installée sur la région marseillaise.

Elle propose, également, ses compétences en matière de rénovation intérieure ou extérieure.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			4 900	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Résultat net			1 000	
Nb. de personnes			12	

Autres chiffres

Fonds propres : 410 k€
Trésorerie nette : 285 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Ses clients sont presque'exclusivement des donneurs d'ordre régionaux reconnus, tels bailleurs sociaux, syndicats de copropriété ou autres administrations avec lesquels cette entreprise signe des contrats d'en moyenne 4 ans, les 2 derniers en date de Mai/Juin 2024 pour plus de 6000 logements.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

- Professionnalisme et réactivité.
- Acteur certifié PROFESSIONNEL du GAZ.
- QUALIBAT RGE.
- Label HANDIBAT.
- Assurances Responsabilité Civile et Décennale.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 800 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **700 k€ k€**

Compléments, spécificités

Un local commercial quasi neuf et moderne (Centre d'appels + Bureau + entrepôt) d'environ 270 m² avec 5 places de parking (bail neuf d'Avril 2024 pour 21 600 €/an HTVA), 3 Techniciens expérimentés et qualifiés, 1 Responsable Administrative, 1 Assistante Technique et Administrative, 6 sous-traitants micro-entrepreneurs et le Dirigeant participent à la bonne marche de l'entreprise.

CA moyen (pour la principale) sur les 3 dernières années : environ 1,6 M€ (CA 2023 = 2,2 M€ 2024 : 4,9 M€).

Très bonne rentabilité (Résultat net au 31/07/2024 > à 1 M€).

C.A 2024 pour la seconde : environ 1,5 M€.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois maximum.

Vente du fonds de commerce des 2 sociétés exploitantes sur la base d'une valorisation totale de 1 800 000 €.

Dossier confidentiel sur demande avec Lettre d'Intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 500 k€.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale