

Description générale

**Fiche d'identité de la société**

**Forme juridique :** Non précisé  
**Localisation du siège :** Luxembourg  
**Région :** Confidentiel

**Résumé général de l'activité**

Entreprise spécialisée en génie climatique (HVAC) et située dans le Sud du Luxembourg.

La société n'est pas propriétaire des bâtiments qu'elle occupe.  
 Elle emploie 14 personnes.

**En plus**

La société travaille à l'export

**A propos de la cession**

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	2 500	3 700	3 100	
Marge brute				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
EBE	25	120	240	
Résultat exploitation	25	120	240	
Résultat net	15	90	215	
Nb. de personnes	26	24	21	

## Autres chiffres

Fonds propres : 500 k€

Intitule\_dettes : 80 k€

Trésorerie nette : 170 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Non précisé

## Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

## Points forts

Atouts :

- Croissance du CA.
- Rentabilité de l'activité.
- Résilience du secteur.
- Structure adaptée pour répondre aux appels d'offres dans l'institutionnel.
- Expérience et connaissance du marché luxembourgeois.

Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### **Compléments, spécificités**

Informations complémentaires à demander après signature d'un engagement de confidentialité.

### **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou Personne morale ou Fonds d'investissement