

Description générale**Fiche d'identité de la société****Forme juridique :** SPRL**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans**Localisation du siège :** Bruxelles-Capitale, Belgique**Département :** Confidentiel**Résumé général de l'activité**

Valeurs fortes tant Produit (Fait-maison, Circuits courts, Respect des saisons) que Business (Écoute Client, Autonomie de service jusqu'à 150 convives, Respect des salariés) attestée par les labels Good Food et Bio.

Axes de développement puissants (renforcement des exigences BtoB de durabilité, exploitation des opportunités offertes par la présence intramuros à dans le quartier Européen de Bruxelles).

Personnel fidèle, respectée dans ses droits et ses motivations.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

Le cédant propriétaire a un profil de fondateur. Il souhaite aujourd'hui passer la main à un gestionnaire. Période de transition pour savoir-faire techniques, relationnels, commerciaux.

Eléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
-------------	------	------	------	------

CA	1 255	1 550	1 725	1 800
Marge brute	900	1 080	1 250	1 300
EBE	130	150	190	200
Résultat exploitation	65	75	150	120
Résultat net	60	40	85	90
Nb. de personnes	13	14	15	16

Autres chiffres

Fonds propres : 170 k€

Intitule_dettes : 85 k€

Trésorerie nette : 90 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Qualité. Bio et durabilité. Écoute clients.

Concurrence

Faible, l'entreprise parvient à peine à répondre aux sollicitations clients.

Points forts / faibles

Points forts

Valeurs fortes.

Axes de développement puissants (quartier Européen à Bruxelles, ouverture d'un second point de vente).

Pas de dépendance excessive de l'Entreprise à son Gérant Propriétaire.

Complément d'information

Eléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **500 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **200 k€ k€**

Compléments, spécificités

Cash out net du gérant propriétaire € 186 milliers par an.

Outre l'activité, l'Acquéreur pourra acheter l'immobilier pour un prix complémentaire de € 500 milliers.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Gestionnaire ambitieux et désireux de voir son ambition récompensée financièrement.

Passionné de cuisine.

Convaincu du futur du Bio/Durable.

Respectueux et motivant pour le personnel.