

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Résumé général de l'activité

Entreprise spécialisée depuis plus de 20 ans en charpenterie, couverture, zinguerie, construction à ossature bois et aménagements extérieurs tels que planchers en bois, abris et pergolas.

Elle dispose d'un bureau d'études qui lui permet :

- De répondre à tous types de demande.
- De commercialement présenter les projets en 3D avec l'ensemble des plans d'exécution.
- D'un réel savoir-faire dans utilisation de logiciels modernes de dimensionnement, calcul de structure, chiffrage, débours matière, présentation commerciale 3D du projet, devis, facturation, ...

L'effectif actuel de 12 personnes qualifiées et expérimentées permet à l'entreprise de couvrir divers aspects du métier de charpentier, de la conception à la réalisation, avec une infrastructure dédiée à la production, des équipes spécialisées et des partenariats stratégiques dans le domaine de la construction.

Le savoir-faire et la qualité de travail de l'entreprise lui permet d'intervenir sur la rénovation du patrimoine historique.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

**Compléments :**

Le dirigeant souhaite rester dans l'entreprise à un poste de Directeur Technique et s'affranchir ainsi du rôle de Chef d'Entreprise . Il se voit, après la reprise, comme le bras-droit du repreneur sur la partie technique qu'il affectionne particulièrement, le repreneur prenant en charge la gestion financière, commerciale, humaine et stratégique de l'entreprise.

**Eléments chiffrés**

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	1 800	1 700	2 000	2 100
Marge brute				
EBE			238	
Résultat exploitation				
Résultat net			140	
Nb. de personnes			12	

**Autres chiffres**

Fonds propres : 330 k€

Intitule\_dettes : 30 k€

Trésorerie nette : 300 k€

**Position / concurrence****Positionnement par rapport au marché**

Positionnement haut de gamme.

**Concurrence**

Diffuse et non-significative.

## Points forts / faibles

### Points forts

- Travail de qualité.
- Entreprise connue et reconnue.
- Beau carnet de commandes signées.
- De très belles perspectives de développement.

### Points faibles

Peu de prospection commerciale.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **665 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **100 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Cession des droits sociaux.

Directeur Technique qui fait tourner l'entreprise.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

### Complément sur le profil de repreneur recherché

Affaire destinée à un très bon professionnel, alliant compétences techniques, commerciales et gestion, confrère ou groupe souhaitant faire de la croissance externe, s'implanter sur le secteur ou diversifier ses activités.

Accompagnement du repreneur assuré.

Peut aussi convenir à une personne physique qui n'est pas du métier mais qui a une connaissance ou une réelle appétence pour le secteur du second œuvre du bâtiment.