

Annonce **V71521**

## Gros œuvre : Fabrication de villas et de piscines

Postée le **19/03/2026**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SARL

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

#### Résumé général de l'activité

Entreprise effectuant principalement des travaux de gros-oeuvre et de finition avec un savoir-faire important sur les terrains difficiles d'accès, nombreux sur le territoire d'activité.

L'activité est avant tout orientée autour de la réalisation de villas, de piscines et d'aménagements extérieurs.

Le secteur est restreint autour des endroits où la demande de villas est la plus importante.

L'expérience de l'entreprise de plus de 40 ans et son expertise au travers de plus de 2 000 chantiers lui ont permis de développer un savoir-faire et une image de marque importante sur le secteur.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant

## Éléments chiffrés

En k€/année	2020	2021	2022	2023
<b>CA</b>	1 600	1 100	1 380	1 410
<b>Marge brute</b>	1 230	970	1 060	1 080
<b>EBE</b>	90	20	85	100
<b>Résultat exploitation</b>	45	-20	-20	55
<b>Résultat net</b>	15	-10	40	40
<b>Nb. de personnes</b>			11	

### Autres chiffres

**Fonds propres** : 613 k€

**Intitule\_dettes** : 106 k€

**Trésorerie nette** : 423 k€

### Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Faible concurrence sur le secteur.

### Points forts / faibles

### Points forts

Savoir-faire.

Image de marque.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **650 k€**

### Compléments, spécificités

Les chiffres ont évolué ces dernières années à la suite d'un évènement majeur.

L'entreprise est cependant de nouveau très bien orientée avec des perspectives d'activité excellentes.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale