

Annonce **V71521**

Gros œuvre : Fabrication de villas et de piscines

Postée le **19/03/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

Entreprise effectuant principalement des travaux de gros-oeuvre et de finition avec un savoir-faire important sur les terrains difficiles d'accès, nombreux sur le territoire d'activité.

L'activité est avant tout orientée autour de la réalisation de villas, de piscines et d'aménagements extérieurs.

Le secteur est restreint autour des endroits où la demande de villas est la plus importante.

L'expérience de l'entreprise de plus de 40 ans et son expertise au travers de plus de 2 000 chantiers lui ont permis de développer un savoir-faire et une image de marque importante sur le secteur.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

| En k€/année | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| CA | 1 600 | 1 100 | 1 380 | 1 410 |
| Marge brute | 1 230 | 970 | 1 060 | 1 080 |
| EBE | 90 | 20 | 85 | 100 |
| Résultat exploitation | 45 | -20 | -20 | 55 |
| Résultat net | 15 | -10 | 40 | 40 |
| Nb. de personnes | | | 11 | |

Autres chiffres

Fonds propres : 613 k€

Intitule_dettes : 106 k€

Trésorerie nette : 423 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Faible concurrence sur le secteur.

Points forts / faibles

Points forts

Savoir-faire.

Image de marque.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **650 k€**

Compléments, spécificités

Les chiffres ont évolué ces dernières années à la suite d'un évènement majeur.

L'entreprise est cependant de nouveau très bien orientée avec des perspectives d'activité excellentes.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale