

## Description générale

### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS  
**Localisation du siège :** Poitou-Charentes, France  
**Département :** Confidentiel

### Résumé général de l'activité

Réseau d'agents mandataires en immobilier.

Marque déposée.

Environ 100 agents.

### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

## Éléments chiffrés

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			2 500	
Marge brute				
EBE			300	
Résultat exploitation				
Résultat net				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Nb. de personnes			3	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

National. Réseau avec marque. Marché dynamique.

### Concurrence

Existante ; autres réseaux nationaux.

## Points forts / faibles

### Points forts

- Affaire déplaçable à terme.
- Immobilier sous forme de mandataire.

### Points faibles

- Structure légère.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **1 300 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **500 k€ k€**

### Compléments, spécificités

Cession.

Les honoraires sont à la charge du repreneur.

### Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

## **Complément sur le profil de repreneur recherché**

Particulier ou groupe pour croissance externe.