

## Hôtel 3 étoiles avec restaurant

Postée le **30/12/2025**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SAS

**Ancienneté de la société :** Plus de 10 ans

**Localisation du siège :** Vendée, Pays-de-la-Loire, France

#### Résumé général de l'activité

Affaire sur la côte vendéenne.

Restaurant gastronomique et hôtel 3 étoiles.

Chambres au calme et confortables avec vue mer, parking, jardin arboré et terrasse face mer.

A deux pas des sites touristiques côtiers les plus visités de Vendée.

Bar licence 4.

Hôtel et cuisine entièrement aux normes.

#### A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire

**Raison principale de la cession :** Départ à la retraite

### Eléments chiffrés

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 400	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Marge brute			1 100	
EBE			300	
Résultat exploitation			250	
Résultat net			300	
Nb. de personnes			15	

## Autres chiffres

Fonds propres : 535 k€

Intitule\_dettes : 245 k€

Position / concurrence

## Positionnement par rapport au marché

Non précisé

## Concurrence

Seul dans son domaine.

Points forts / faibles

## Points forts

Son emplacement.

Bel établissement.

Qualité des prestations.

Complément d'information

## Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **683 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **150 k€ k€**

## **Profil de repreneur recherché**

Personne physique ou morale