

Architecture et maîtrise d'œuvre pour bâtiments industriels, commerciaux et résidentiels

Postée le **16/03/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Aquitaine, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Cette société, cabinet d'architecture, est spécialisée dans la conception architecturale et la maîtrise d'œuvre d'exécution, l'assistance à la maîtrise d'ouvrage et l'OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination) de travaux en bâtiment.

Sa clientèle fidèle, depuis de nombreuses années est essentiellement constituée d'enseignes nationales dans la distribution alimentaire et dans les logements collectifs, qui ont un développement sur l'ensemble de la Nouvelle-Aquitaine.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Départ à la retraite
Compléments : 2 associés, dont l'un a fait valoir ses droits à la retraite, mais poursuit son activité. Le deuxième peut accompagner le repreneur jusqu'à fin 2027.

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

CA		420	470	530
Marge brute				
EBE			30	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes			4	

Autres chiffres

Fonds propres : 54 k€

Intitule_dettes : 2 k€

Trésorerie nette : 11 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de groupes nationaux : La société accompagne leur développement principalement dans la partie Nouvelle Aquitaine de la France. Une intervention en amont dès l'étude de faisabilité des projets.

Concurrence

Très grande fidélité de la clientèle. Quasiment aucune mise en concurrence sur les projets de construction de magasins alimentaires.

Points forts / faibles

Points forts

Une clientèle très volontaire dans son développement : Beaucoup de projets d'implantation et de rénovation planifiés.

Un prévisionnel de facturation correspondant à plus d'1,5 an de CA.

Historique sans accroc.

Qualité des services et maîtrise de la technicité depuis plus de 25 ans.

Réputation.

Fidélité, récurrence des clients, acteurs de premier plan en France.

Société saine financièrement.

Implantation dans une métropole régionale dynamique et attractive.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **80 k€ k€**

Compléments, spécificités

Un prévisionnel de chantiers signés correspondant à 18/24 mois de CA en permanence.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Entreprise du secteur : Architecte, maître d'œuvre, contactant général, bâtiment, ingénierie, ... qui cherche à étendre sa clientèle ou son implantation nationale.

Personne physique avec une formation et expérience adaptées.