

Hôtellerie - recherche investisseurPostée le **28/11/2025****Présentation du partenariat****Type de partenariat recherché**

Commercial
Développement

Description de l'activité recherchée

Recherche investisseur ou exploitant pour la création d'un fonds de commerce petite hôtellerie / conciergerie (5 chambres et 2T2 avec vue mer à l'étage - déjà aménagés) à Aléria - Corse-du-Nord.

Accès direct sur RT 10 avec parkings et 2 km plages.

Coût prévisionnel de l'investissement 50 k.

Bail commercial avec loyer 25-30 k€/an .

CA prévisionnel : 120 k€.

Raison du partenariat

Sur cet ensemble immobilier bien connu localement - car ancien hôtel restaurant de très bonne réputation - recherche d'un investisseur ou exploitant pour location de cette partie du bâtiment , une crèche déjà présente sur l'autre partie.

Partenaire recherché

Partenaire recherché : **une personne physique**

Localisation(s) souhaitée(s) :

Initiateur du partenariat

Initiateur de partenariat

un projet à l'étude de création d'entreprise

Informations sur le porteur de projet

age du porteur de projet :	72 ans
Montant déjà investi personnellement sur ce projet :	200 k€
Son domaine de compétence :	Services > Finance / Assurance > Gestion d'actifs
Sa localisation :	Corse

Formation

SC économie, Finances.

Parcours professionnel

Gestionnaire de portefeuille pour une grande compagnie d'assurance.

Supervision de filiales à l'international.

Investisseur à titre privé.

Administrateur d'un fonds de place.

Complément d'information

Remarques, éléments complémentaires

À l'écoute des propositions pouvant être émises sur la base de bien présenté.

Concernant ce partenariat, la société est à l'écoute des opportunités.