

## Village de vacances / Camping

Postée le **26/01/2026**

### Description générale

#### Description de l'activité recherchée

Un groupe familial belge, exploitant déjà plusieurs villages de vacances en France, en Belgique et au Grand Duché de Luxembourg, est à la recherche de campings lui permettant de s'étendre.

Critères de recherche :

- Nombre minimum d'emplacements mobile homes (pas d'espaces tentes ou caravanes en tout cas au terme de quelques années) : 200 et si possible plus. Possibilités d'expansion souhaitées.
- A rénover si nécessaire.
- Position géographique : sur l'ensemble du territoire français à vocation touristique et impérativement avec proximité soit du bord de mer, soit d'un lac, soit d'une rivière, d'une montagne, d'un parc d'attractions etc.

#### Raison de l'acquisition

Expansion du groupe.

3 domaines sont en cours de finition dans les 24 mois.

La recherche consiste à prévoir le développement du groupe après la conclusion de ces investissements.

#### Type de société recherchée

Société in bonis ou ayant des difficultés financières

### Éléments chiffrés

#### Taille et rentabilité de la structure recherchée

Nombre de collaborateurs recherchés : **0 nb 10**

Chiffre d'affaires : **1 600 k€ CA 4 000 k€**

## Informations sur l'acquéreur

### Informations sur l'acquéreur

Ancienneté de la société : **Plus de 10 ans**

CA société : **50 000 k€**

Nb. personnes : **250**

Résultat net : **4 000 k€**

### Description générale de l'activité de l'acquéreur

a) Immobilier :

- 1ères résidences (maisons et appartements) en Belgique et au Luxembourg.
- 2èmes résidences en France, Belgique et Luxembourg.

b) Gestion de villages de vacances :

- Appartements.
- Maisons.
- Mobile Homes.

c) Développement d'activités de loisirs connexes aux villages de vacances.

## Complément d'information

### Remarques, éléments complémentaires

Il n'y a pas d'éléments complémentaires concernant cette annonce.

Concernant cette acquisition, l'acquéreur est en recherche active.

### La démarche de l'acquéreur

L'acquéreur souhaite :

- **Une reprise totale, le cédant quittant l'entreprise**